



Communauté de Communes de
Ventadour

Communauté de Communes de Ventadour
Carrefour de l'Épinette - 19550 LAPLEAU
Tél : 05 55 27 69 26

**VOUS CHERCHEZ UN TERRITOIRE
ATTRACTIF?**

**IMPLANTEZ VOTRE ENTREPRISE
EN PAYS D'EGLETONS**

À VOTRE DISPOSITION

2 ZONES ARTISANALES ET COMMERCIALES



S'INSTALLER EN PAYS D'EGLETONS, C'EST PROFITER DE SA DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE

- **Que vous soyez une TPE, une PME ou un grand groupe**
- **Que vos entreprises soient en phase de création ou de développement**

Bénéficiez de l'importance d'un tissu économique dense et diversifié

***⇒ DEUX ZONES ARTISANALES ET COMMERCIALES À VOTRE
DISPOSITION IMPLANTÉES DANS UN CADRE NATUREL PRÉSERVÉ***



Zone de Bois Duval - Entrée aux abords de la RD 1089



Zone de la Grésouillère - Vue de l'entrée de l'autoroute A89



Zone Bois Duval - Entreprise Travaux paysagers



Zone de la Grésouillère

LES ZONES DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

À VOTRE DISPOSITION DIFFÉRENTS LOTS POUR DIFFÉRENTS BESOINS...



ZONE DE LA GRÉSOUILLÈRE

Située à proximité de l'échangeur de l'A89 .

En cours d'extension, elle a une vocation artisanale et commerciale:

- Entreprise installée : Electricien et magasin d'électroménager
- À proximité de l'AFPA et du centre d'Egletons

4 LOTS DE 1000 À 5000 M²

PRIX : À DÉFINIR

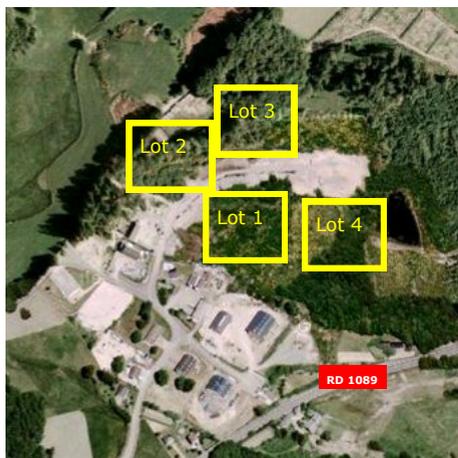
ZONE DE BOIS DUVAL

À 5 minutes de l'échangeur, la ZA Bois Duval convient aux activités artisanales et industrielles.

- Située sur la D1089 en direction de Tulle, à 5min de l'A89
- Entreprises installées : Menuiserie, Garage automobile, Travaux paysagers

SUPERFICIE RESTANTE : 14 434M²

PRIX : 10 €/M²



Pour plus d'informations

Communauté de Communes de Ventadour

05 55 27 47 29 / dctpays-egletons@cc-ventadour.fr

www.cc-ventadour.fr

5 ATOUTS POUR VOUS DÉCIDER...

1/ UNE INSTALLATION FACILITÉE GRÂCE À L'ENGAGEMENT DES ÉLUS

2/ DES ORGANISMES À VOTRE DISPOSITION : CCI, CMA

3/ DES AIDES ET SUBVENTIONS POSSIBLES : aide DCT, Prêt à taux 0, aide Conseil Général et Conseil Régional

4/ DES ZONES BIEN DESSERVIES



PAR LA ROUTE

À PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE L'A89

A20 / A 89

Brive à 50 minutes

Limoges à 1h15

Paris à 5h

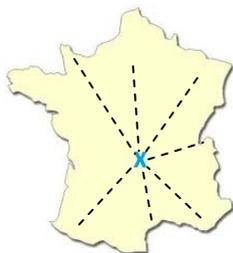
Toulouse à 2h 30

A89 / A 75

**Clermont Ferrand à
1h30**

Lyon 3h30

Montpellier à 4h30



PAR L'AVION

**Destinations nationales
et internationales:**

BRIVE VALLEE DE LA DORDOGNE
Paris, Londres, Amsterdam, etc.

LIMOGES
Marseille, Corse, Liverpool, etc.

CLERMONT AULNAT
Paris, Madrid , Southampton, etc.

5/ UNE TISSU ÉCONOMIQUE DYNAMIQUE

- ⇒ Plus de 300 établissements inscrits sur le territoire (donnée consulaire)
- ⇒ Pôle Bois: zone de Tra le Bos, une des plus grande plate forme bois de France.
- ⇒ Agroalimentaire de qualité : Usine Charal, produits du terroir: charcuterie, distillerie, etc.

